

Садовое некоммерческое товарищество «Побережье»
Московская область Дмитровский район
Слободищевский сельский округ близи деревни Тимошкино

**Протокол собрания старших улиц – членов правления СНТ
«Побережье» от 01.05.2021 г.**

Место проведение собрания СНТ «Побережье»

Присутствовали:

Старшие улиц - члены правления СНТ «Побережье» : Вербицкий О.Б.,
Калинкин С.В., Пьянов А.В., Чугунцев Д.Е., Козин С.В.,
Гришанов Д.А.

Председатель собрания : Аксененко М.Н.

Секретарь собрания : Вербицкий О.Б.

1. Составление сметы на 2021 – 2022 г. (01.06.2021 г. – 01.06.2022 г.)
2. Вопрос о ремонте пожарного пруда
3. Вопрос о приватизации земель общего пользования
4. Вопрос стоимости вывоза мусора
5. Повышение тарифов за электроэнергию
6. Вопрос о ремонте дорог СНТ «Побережье»
7. Вопрос стоимости услуг бухгалтера
8. Вопрос стоимости оплаты за уборку возле мусорного контейнера
9. Вопрос стоимости обкоса обочин центральной дороги и обочин со стороны д. Тимошкино
10. Установление суммы заработной платы обходчика территории СНТ «Побережье»
11. Вопрос суммы оплаты бензина председателя СНТ «Побережье»
12. Вопрос расчета потерь электроэнергии
13. Вопрос выноса электросчетчиков на трубостойку
14. Решение вопроса о воровстве электроэнергии уч. 397
15. Вопрос о заказе дополнительного контейнера для растительных отходов

16. Вопрос чатов СНТ «Побережье» в мессенджере WhatsApp – признать уведомительными.
17. Вопрос откачки септиков на территории общего пользования
18. Вопрос ухода за деревьями находящимися за пределами участков
19. Выбор и назначение членов ревизионной комиссии
20. Определение сроков выдачи справок от СНТ «Побережье»
21. Утверждение графика работы обходчика территории
22. Вопрос освобождения прилегающей территории к пожарному пруду
23. Вопрос суммы членских взносов на 2021 год.
24. Обезка деревьев под проводами
25. Оплата услуг юриста

Старшие улиц – члены правления :

Ул. Яблонева – Вербицкий О.Б.

Ул. Земляничная – Калинин С.В.

Ул. Лесная – Пьянов А.В.

Ул. Кленовая – Чугунцев Д.Е.

Ул. Ягодная – Кодин С.В.

Ул. Березовая – Гришанов Д.А.

Секретарь собрания

Вербицкий О.Б.

Председатель СНТ «Побережье»

Аксененко М.Н.



Садовое некоммерческое товарищество «Побережье»
Московская область Дмитровский район
Слободищевский сельский округ близи деревни Тимошкино

**Решение – рекомендация собрания старших улиц – членов правления
СНТ «Побережье» общему собранию членов СНТ «Побережье» от
01.05.2021 г.**

Место проведение собрания СНТ «Побережье»

Присутствовали:

Старшие улиц - члены правления СНТ «Побережье» : Вербицкий О.Б.,
Калинкин С.В., Пьянов А.В., Чугунцев Д.Е., Кодин С.В.,
Гришанов Д.А.

Председатель собрания : Аксененко М.Н.
Секретарь собрания : Вербицкий О.Б.

1. Смета будет составлена на общем собрании членов СНТ «Побережье» учитывая все пожелания и предложения
2. Для восстановления пожарного пруда назначить сумму целевого взноса на общем собрании
3. Для приватизации земель общего пользования назначить сумму целевого взноса на общем собрании
4. Членские взносы платят стабильно 150 участков, общая сумма за 1 год равна 900 тысяч рублей.
5. Компании по предоставлению услуг вывоза мусора увеличат цены на 4%, в СНТ «Побережье» заказывается 30 контейнеров в 12 месяцев.
6. О повышении тарифов за электроэнергию будет оповещение от Мосэнерго
7. Для ремонта дорог СНТ «Побережье» будет установлена сумма целевого взноса на общем собрании
8. Компания по предоставлению бухгалтерских услуг повышает цену на 10%
9. Установить сумму оплаты за уборку возле мусорного контейнера в размере 300 рублей за каждый вывезенный контейнер
10. Установить сумму обкоса обочин в размере 3 тысячи рублей – 1 покос

11. Установить сумму заработной платы обходчика территории в размере 15 тысяч рублей в месяц
12. Установить сумму заработной платы председателя СНТ «Побережье» в размере 15 тысяч рублей в месяц
13. Установить сумму оплаты бензина председателя СНТ «Побережье» в размере 24 тысячи рублей в год
14. Расчет потерь электроэнергии для членов СНТ «Побережье» у которых вынесен счетчик на трубостойку за пределы участка составляет 6%, для остальных членов СНТ «Побережье» 10%
15. Обязать в срок с 22.05.2021 г. до 22.06.2021 г. Вынести электросчетчики за пределы участков на трубостойки членов СНТ «Побережье» в случае не выноса счетчиков будет ограничена подача электроэнергии до 1кВт
16. Вынести на общее собрание членов СНТ «Побережье» вопрос о воровстве электроэнергии участком № 397
17. Принять решение на общем собрании членов СНТ «Побережье» нужен ли дополнительный мусорный контейнер для растительных отходов (листья, ветки, цветы и т.д.) ,1 контейнер возможен в мае, второй в сентябре
18. Решено считать чаты «СНТ Побережье» и «СНТ Побережье +и МОЭСК» официальными и уведомительными для членов СНТ «Побережье»
19. Запретить откачку септиков на территории общего пользования
20. Членов СНТ «Побережье» у которых около участков растут деревья обязать обрезать ветки до 4х метров снизу в высоту для чистки дорог зимой (на тех улицах где не будут выполнены требования дороги чистится не будут)
21. Выбрать и назначить членов ревизионной комиссии на общем собрании
22. Установить срок выдачи необходимых документов (справок) членам СНТ «Побережье» - 10 дней
23. На общем собрании членов СНТ «Побережье» установить график работы обходчика территории
24. Обязать уч. 380, 382 освободить прилегающую территорию к пожарному пруду от незаконных построек(забор, гараж и т.д.)
25. Не увеличивать сумму членских взносов в СНТ «Побережье» в 2021 г. с 01.06.2021 г. по 01.06.2022 г., в членские взносы входит : отопление и освещение сторожки, работа ворот, интернет, уличное освещение, заработная плата обходчика территории и председателя СНТ «Побережье», расходы на GSM. Вывоз мусора, ямочный ремонт дорог, обкос обочин, уборка возле мусорного контейнера, ремонт забора, чистка снега зимой, замена фонарей уличного освещения и т.д.)

26. Оплата членских взносов и уличного освещения производить в одной платежке т.е 6 тысяч 500 руб. в 1 год с каждого участка
27. Обрезка веток деревьев по центральной дороге СНТ «Побережье» и их утилизация – дополнительный договор
28. Назначить ревизионную комиссию на июль 2021 г.
29. Укомплектовать пожарный щит возле сторожки СНТ «Побережье»
30. Оплачивать дополнительные работы обходчика территории безналичным расчетом

Старшие улиц – члены правления :

Ул. Яблонева – Вербицкий О.Б.

Ул. Земляничная – Калинин С.В.

Ул. Лесная – Пьянов А.В.

Ул. Кленовая – Чугунцев Д.Е.

Ул. Ягодная – Кодин С.В.

Ул. Березовая – Гришанов Д.А.








Секретарь собрания

Председатель СНТ «Побережье»



Вербицкий О.Б.

Аксененко М.Н.

1. Вершинин О.Б.  Лышневая
2. Калашников С.В.  Земляничная
3. Пылов А.В.  Лесная
4. Чиркушев Д.Е.  Клиновое
5. Козин С.В.  Ягодная
6. Чирчаков О.А.  Берозовая
7. Аксентьев М.А.  Председатель СНТ